



# **MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

## **ODBOR ŠKOLSTVÍ, KULTURY A SPORTU**

**Soudní 1221 • 757 38 Valašské Meziříčí**

Spis. značka: SZ MeUVM 125940/2020

Číslo jednací: MeUVM 147348/2020

Vyřizuje / linka: Mgr. Zajíc / 571 674 654

Datum vyhotovení: 23.12.2020

**Město Valašské Meziříčí**

**Náměstí 7**

**75701 Valašské Meziříčí**

**Zastupuje:**

**360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o.**

**Hemy 914**

**757 01 Valašské Meziříčí**

## **Závazné stanovisko**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: „zákon o státní památkové péči“) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“), vydává v souladu s ust. § 14 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči, podle § 149 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči (dále jen: „vyhláška k provedení zákona o státní památkové péči“) k žádosti Města Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí 7, 75701 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, zastoupeného společností 360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o., se sídlem Hemy 914, 75701 Valašské Meziříčí, IČ: 64088545, (dále jen: „žadatel“) o vydání závazného stanoviska podané dne 03.11.2020 ve věci **„Podzemní kontejnerové stanoviště na komunální a separovaný odpad na náměstí, Valašské Meziříčí“** toto

### **závazné stanovisko:**

Záměr umístění čtyř podzemních velkoobjemových kontejnerů v jihovýchodní části Náměstí ve Valašském Meziříčí na pozemku parc. č. 111, k.ú. Valašské Meziříčí - Město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, jenž se nachází se území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle projektové dokumentace *„Podzemní kontejnerová stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí“*, kterou v červenci 2019 vypracovala 360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o., se sídlem Hemy 914, 75701 Valašské Meziříčí, vypracoval Ivan Tomek, zopd. projektant Ing. Hana Tomková, číslo zakázky: 0420, datum zpracování: 10/2020, je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný za těchto podmínek:**

1. Chodníkový obrubník vymezující obvod plochy pro kontejnery bude vyroben z žuly.
2. Chodníkový obrubník oddělující na jižní straně plochu kontejnerů od chodníku nebude realizován.
3. Víko kontejneru bude žulovou kostkou 5/5 vyplněno v celé ploše bez vytváření materiálů odlišné bordury či lemu.
4. Nadzemní vhozové šachty budou provedeny bez pohledového nerezového prvku.

5. Černá komaxitová barva, jíž mají být opatřeny nadzemní vhozové šachty, bude ve stejném odstínu, jako kovové části mobiliáře navrženého do prostoru náměstí v rámci akce „*Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí*“.
6. Barevné pruhy pro rozlišení druhu odpadového materiálu, které mají být provedeny na nadzemních vhozových šachtách, budou pouze na straně vhozu a budou navrženy tak, aby zabíraly jen minimální plochu.
7. Návrh provedení nadzemních vhozových šachet (tvar, rozměry, materiálové provedení, barevnost, případné nápisy či loga) předloží žadatel předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k němu nové závazné stanovisko.

### Odůvodnění:

Dne 03.11.2020 byla správnímu orgánu doručena žádost žadatele o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci akce „*Podzemní kontejnerová stanoviště na komunální a separovaný odpad na Náměstí*“ a tímto dnem bylo zahájeno správní řízení.

Projektová dokumentace řeší umístění čtyř podzemních kontejnerů na tříděný odpad – papír, plast, sklo a komunální odpad v prostoru Náměstí ve Valašském Meziříčí. Kontejnery jsou situovány v jihovýchodní části náměstí, v prostoru, kde byla v rámci projektu revitalizace náměstí navržena lavička a zeleň, poblíž sochy sv. Floriána. Kontejnery umístěné v řadě zabírají plochu 9,18 x 2,65 m.

Velkoobjemové kontejnery o půdorysných rozměrech 1,8 x 2,0 m o objemu 3 m<sup>3</sup> mají být uloženy pod povrchem v hloubce 1,8 m do železobetonových van na podkladním betonu. Nad úroveň terénu mají být viditelné pouze nadzemí části kontejnerů - víka kontejnerů a vnější nadzemní vhozové šachty o rozměrech 590 x 590 mm a výšky 1015 mm. Povrchová úprava nerez v kombinaci komaxit, černé tělo s nerezovým víkem bez popisů. Rozlišení barevným pruhem podle druhu odpadového materiálu.

Víka kontejnerů o rozměrech 1800x1800 mají být vyplněna žulovou kostkou.

Povrchová úprava kolem vhozových šachet je navržena z dlažby z lomového kamene - žulových dlažebních kostek 5/5 osazených do betonového lože.

Kontejnery mají sloužit pro sběr tříděného odpadu a současně má být navýšena sběrná kapacita tříděného odpadu. V dokumentaci je uvedeno, že se jedná o eliminaci nepořádku u běžných odpadkových košů. K jednotlivým vhozovým místům má být zajištěn přístup pro svozová vozidla a pro pěší.

Stavbou je dotčen pozemek parc. č. 111, které se nacházejícím na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992. Jedná se o plochu Náměstí, které tvoří střed městského jádra a městské památkové zóny. Terén náměstí se svažuje od jihu k severu s příklonem k severovýchodnímu rohu do ulice Mostní a dále k řece Bečvě. Náměstí utváří centrální nepravidelně obdélná plocha, kolem které vede obslužná komunikace s parkovacími plochami a chodník podél fasád měšťanských domů. Centrální plocha je rozdělena na tři části s odlišnou funkcí. Střední největší slouží ke shromažďovacím účelům a jsou na ni pořádány trhy, jarmarky, koncerty a společenské akce. Horní a dolní plocha je zarostlá vysokou zelení a jsou na ni centrálně umístěny kamenné artefakty - socha sv. Floriána s ohrazením kamennými patníky (jižní část) a sloup P. Marie se zahrádkou a oplocením (severní část).

Památkové hodnoty tvoří prostorové uspořádání řadových měšťanských domů vymezující náměstí, historická urbanistická stopa zástavby včetně dochovaných opěráků některých domů, výšková niveleta plochy náměstí a vstupů do objektů, výšková niveleta uliční sítě, dochovaná původní historická dvojí dlažba v podloubí u ulice

Mostní, architektura a hmota objektů kolem náměstí, jejich střešní krajina, prostorové situování a orientování soch na náměstí, historická úprava jejich blízkého okolí.

Přeložená dokumentace navazuje na projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení „*Revitalizace náměstí ve Valašském Meziříčí*“, z května 2019, vypracoval 360 Degrees Construct s.r.o., Palackého 266, Valašské Meziříčí, zodpovědný projektant Ivan Tomek, autorizovaný technik v oboru dopravních staveb, která ší celkovou revitalizaci náměstí. K této projektové dokumentaci vydal správní orgán závazné stanovisko č.j. MeUVM 092390/2019 ze dne 29.07.2019.

Správní orgán si vyžádal dne 11.11.2020 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření k plánovanému záměru od Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži. (dále jen: „odborná organizace státní památkové péče“) Odborná organizace státní památkové péče ve svém vyjádření č.j. NPU-373/89061/2020 ze dne 01.12.2020 konstatuje:

*„Ve Valašském Meziříčí je jediné historické náměstí. Toto centrum města je významným identifikačním prvkem. Náměstí je rozsahem nevelké a lemované původními měšťanskými domy, z velké části evidované jako kulturní památky. Zeleň na náměstí je roztroušená a má pouze doplňující funkci, nejedná se o park.*

*Umístění navrhovaných podzemních kontejnerů by se dotklo stávající komunikace. Ostrůvek zeleně, ve kterém jsou kontejnery zakresleny, bude v daném místě až po revitalizaci náměstí. Vůči stávající zeleni je posunut o něco jižněji.*

*Stávající povrchy náměstí jsou různorodé. Komunikace a parkovací plochy jsou dlážděny žulovou kostkou, chodníky mají novodobou zámkovou dlažbu a místy betonovou dlaždici 30x30cm, shromažďovací plocha uprostřed je z asfaltových obdélníkových ploch lemovaných pískovcovými deskami. V podloubí při ulici Mostní jsou dva druhy nejstarší dosud dochované povrchové úpravy náměstí – podloubí. Jedná se o dlažbu z pískovcových kamenů cca 50x50cm a mozaikovou dlažbu z na koso uložených černých a bílých čtverců z drobné mramorové kostky.*

*Vyhodnocení žádosti:*

*Národní památkový ústav na základě prostudování předložené žádosti a znalosti situace konstatuje, že navrhované umístění kontejnerů na komunální a separovaný odpad na náměstí ve Valašském Meziříčí bude v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot.*

*Zdůvodnění:*

*Umístění kontejnerů na Náměstí by z pohledu památkové péče působilo velmi rušivě a poškodilo by stávající městský centrální prostor. Osazení čtyř poměrně robustních vhozových prvků – kvádrovitých sloupů - do řady vedle sebe působí jako jedna bariéra. Tento fakt podporuje i nutnost zpevněné plochy kolem vhozů, což podporuje dojem větší stavby. Jejich navrhované umístění v blízkosti sochy sv. Floriána nepřispívá jeho pietnímu prostředí. Náměstí (které se jmenuje Náměstí) je jediným historickým náměstím ve městě. Je hlavním centrem města, veřejně exponovaným, jehož hodnotu umocňuje zástavba z původních historických měšťanských domů. Náměstí není prostorově rozlehlé, což ve svém důsledku znamená, že jakékoli prvky na něm umístěné se velmi významně uplatňují. Řada kvádrovitých sloupků, i když esteticky ztvárněných, svým výrazem a charakterem nepatří k prvkům, které by centrum města a prostředí památkové zóny zhodnocovaly. Umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad na jediném historickém náměstí je problematickým řešením, které nekoresponduje s historickým charakterem daného prostoru.*

*V blízkosti náměstí jsou městské prostory snadno dosažitelné, kde by podzemní kontejnery mohly být umístěny a z pohledu památkové péče byly v souladu s hodnotami, které chráníme – např. plochy parkoviště mezi Sokolskou a Poláškovou ulicí.*

*Umístění podzemních kontejnerů na odpad v jiných českých městech (např. Plzeň, Brno) jsou situovány vždy mimo hlavní náměstí s historickými významnými domy, do prostor, kterými jsou případně i náměstí, ale tato jsou*

*méně exponovaná, mají charakter parku se vrostlými stromy, kolem nichž vede městská komunikace se zvýšeným provozem.“*

Správní orgán po posouzení žádosti a důkazů shromážděných ve správním řízení dospěl k závěru, že realizace záměru dle předložené žádosti je z hlediska zájmů státní památkové péče akceptovatelná. Záměr navazuje na schválený projekt rekonstrukce náměstí a provádí v záměru dílčí změnu. V jihovýchodní části náměstí je v ostrůvku zeleně záliv dlažby s lavičkou nahrazen zálivem s kontejnery. Změnou tedy nebude narušen koncept úpravy náměstí. Změna bude vizuálně jen minimální. Vyjma skutečnosti, že záliv pro kontejnery má větší plochu než záliv pro lavičky, bude vizuálně vnímatelný rozdíl v uplatněném městském mobiliáři. Odpadkové koše v nevzhledné formě se již na náměstí nacházejí a podzemní kontejnery představují vůči nim kvalitativní a estetický posun k lepšímu. Městské jádro se potýká s problémy se svozem komunálního odpadu. Stávající kontejnery umístěné v Poláškově ulici, Soudní ulici a jinde působí nevzhledně. Je pravdou, že by bylo vhodnější vyhledat pro kontejnery stanoviště mimo prostor náměstí, které představuje ústřední prostor městského jádra a vůbec celého města. Podzemní kontejnery lze ovšem nalézt i na centrálních náměstích jiných měst, např. Jihlava či Příbram. Kontejnery nebudou v prostoru náměstí nikterak významným prvkem, který by se pohledově uplatňoval. Umístění kontejnerů je navrženo tak, aby se pohledově neuplatňovaly v pohledu na měšťanské domy obklopující náměstí. Plocha zeleně za kontejnery zároveň částečně tyto zakryje. Pro působení kontejnerů v prostoru náměstí bude zásadní vzhled jejich nadzemních částí, jednak víka, ale hlavně vhozových šachet. Správní orgán proto stanovil podmínky pro přípravu a realizaci záměru, které se týkají provedení těchto nadzemních částí.

První podmínka stanoví, že chodníkový obrubník vymezující obvod plochy pro kontejnery bude vyroben z žuly. V projektové dokumentaci není materiálové provedení obrubníku specifikováno. Jsou pouze uvedeny rozměry 100/250/1000. Standardní provedení obrubníků je z betonu. Toto materiálové řešení by v rámci náměstí působilo rušivě. Na náměstí se v současnosti nacházejí kamenné obrubníky a také v rámci revitalizace mají být použity. Obrubník by měl materiálově korespondovat s dlažbou plochy, kterou vymezuje.

Druhá podmínka stanoví, že chodníkový obrubník oddělující na jižní straně plochu kontejnerů od chodníku nebude realizován. Obrubník zde má oddělovat zadlážděnou plochu kontejnerů od chodníku. Obrubník tak zbytečně zdůrazňuje odlišnost až nepatřičnost této plochy v rámci náměstí. Plocha kontejnerů přitom tvoří záliv ze zpevněné plochy chodníku do plochy zeleně svou podstatou obdobný jako u zálivů s lavičkami, které od chodníků obrubníkem odděleny nejsou. Splynutí ploch zajistí jednotnost výtvarného konceptu a vhodnější začlenění plochy kontejnerů do celku náměstí.

Podmínka č. 3, stanoví, že víko kontejneru bude žulovou kostkou 5/5 vyplněno v celé ploše bez vytváření materiálově odlišné bordury či lemu. V dokumentaci je uvedeno provedení víka s výplní žulovou kostkou. Způsob kladení a provedení okraje víka není specifikován. U některých podzemních kontejnerů realizovaných v jiných městech mívají víka manžety překrývající okraj jámy. Smyslem podmínky je zajistit, aby plocha víka v maximální možné míře splynula s okolními zadlážděnými plochami.

Podmínka č. 4 stanoví, že nadzemní vhozové šachty mají být provedeny bez pohledového nerezového prvku. V předložené projektové dokumentaci je uvedeno, že v provedení vhozových šachet se má uplatňovat nerezový plech. Toto technicistní provedení by v prostoru náměstí působilo rušivě. Nerezové prvky nejsou navrhovány ani v rámci jiných prvků městského mobiliáře, který má být na náměstí realizován. Z realizovaných podzemních kontejnerů v jiných městech lze doložit, že nerezové prvky nejsou nezbytnou součástí řešení.

Podmínka č. 5 požaduje, aby navržená komaxitová barva, již mají být opatřeny nadzemní vhozové šachty, byla ve stejném odstínu, jako kovové části mobiliáře navrženého do prostoru náměstí. Smyslem podmínky je zajistit, aby vhozové šachty vizuálně korespondovaly s ostatním městským mobiliářem a vytvářely s ním ucelený soubor.

Podmínka č. 6 stanoví, aby barevné pruhy pro rozlišení druhu odpadového materiálu, které mají být provedeny na nadzemních vhozových šachtách, byly pouze na straně vhozu a budou provedeny tak, aby zabíraly jen minimální plochu. Nadzemní části kontejnerů bývají v některých případech výrazně barevně odlišeny. Stávají se tak výrazným a kontrastním prvkem, který přitahuje pozornost a narušuje prostředí. Označení by mělo být minimalizováno na nezbytný rozsah pro rozlišení účelu jednotlivých vhozů, ale nemělo by se uplatňovat v celkovém vzhledu vhozů. Ty by měly jako celek vyznít barevně co nejméně kontrastně, aby nepoutaly pozornost.

Sedmá podmínka stanoví požadavek, aby návrh provedení nadzemních vhozových šachet (tvar, rozměry, materiálové provedení, barevnost, případné nápisy či loga) žadatel předložil předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádal si k němu nové závazné stanovisko. V přeložené dokumentaci není provedení šachet blíže specifikováno. Je uveden pouze půdorys 590x590 mm, výška 1015 mm a materiálové provedení. Tvar je naznačen jen v bočním pohledu v obrysu. Odborná organizace ve svém vyjádření negativně hodnotí provedení „poměrně robustních vhozových prvků – kvádrovitých sloupů“. V rámci již realizovaných podzemních kontejnerů v jiných městech se vedle robustního a esteticky málo zdařilého provedení uplatňují také elegantní vesměs subtilní vhozové šachty s kvalitním designem využívajícím oblých tvarů. V prostoru náměstí je zapotřebí volit takovýto mobiliář, který svým provedením bude ladit s ostatním mobiliářem, který bude umístěn v rámci revitalizace náměstí. Důvodem pro upuštění od tohoto požadavku nemůže být větší praktičnost robustních šachet či skutečnost, že žadatel v současnosti využívá pro svoz odpadu ze stávajících polopodzemních kontejnerů techniku s jiným systémem nakládky, než jaký je uplatněn u vhodných kontejnerů.

### **Poučení:**

Podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

Mgr. Petr Zajíc  
referent památkové péče

Na vědomí:  
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži